**薛城区永福南路东侧、珠江路北侧拟出让宗地**

**土壤污染状况调查报告**

**委托单位：枣庄市薛城区自然资源局**

**编制单位：中国国检测试控股集团青岛京诚有限公司**

**二〇二三年十一月**

薛城区永福南路东侧、珠江路北侧拟出让宗地由两个地块组成，地块位于枣庄薛城区永福南路东侧，珠江路北侧。两地块当前使用现状为小区内通行道路。调查地块用地面积共3919m2（地块二774m2，地块三3145m2）。历史上为农用地和铁鹰建材装饰城。后续规划为住宅用地，参照《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中第一类建设用地进行评价。

我公司接到委托后，对该地块土地利用状况进行了资料收集、现场踏勘，并对相关人员和部门进行了访问调查，得知：地块历史用途为农用地和铁鹰建材装饰城。相邻地块现状及历史用途为农用地、居住用地、空地和铁鹰建材装饰城；1km范围内无生产型企业。

调查结论：本次调查范围内该地块不属于污染地块，满足用地规划要求，无需开展下一步调查工作。